

# SMLOUVA O DÍLO Č. 2/2017

uzavřená podle § 2586 a následného Zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

## ČI.I. Smluvní strany

**Objednatel:** ZŠ Fryčovice, příspěvková organizace

**Sídlo:** Fryčovice 628, 739 45 Fryčovice

**Zastoupen:** Mgr. Alexandra Filarová

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**IČ:** 70938857

**DIČ:** CZ70938857

**Zhotovitel:** INSTOP servis CZ s.r.o. Blanická 252/172

Ostrava – Stará Bělá, 724 00

**Zastoupen:** pan Gerhard Harazim - jednatel

**Bankovní spojení:** KB Ostrava Hrabůvka

**Číslo účtu:** 27-7359330227/0100

**IČ:** 26792028

**DIČ:** CZ26792028

**Evidence v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25419**

## ČI.II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele výměnu rozvodů potrubí teplé vody a cirkulace v podzemním teplovodním kanálu z kotelny do pavilonu „ B „ včetně izolace, demontáž a novou montáž izolace potrubí ÚT, vč. nátěrů, zemní práce spojené s teplovodním kanálem, demontáž a nové osazení krycích desek teplovodního kanálu vč. jeho izolace, s tím související výpomocné, zednické a obkladačské práce a likvidace demontovaného materiálu a suti.

na akci:

**„ ZŠ Fryčovice – sekundární kanál – kotelna – pavilon „B“**

**ČI.III.  
Cena za dílo**

**Cena za dílo podle této Smlouvy činí:**

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>508 056,-</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>106 692,-</b>
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH:</b>	<b>614 748,-</b>
<b>Kč</b>	

**Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet č. 2017/20, ze dne 9. 2. 2017**

**ČI.IV.  
Čas plnění**

Termín zahájení: 3. 7. 2017  
Termín dokončení: 31. 8. 2017

**ČI.V.  
Fakturace a platební podmínky**

1. Objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 100 000,- Kč po uskladnění materiálu v místě provádění díla a to na základě vystavené zálohové faktury zhotovitele.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě dílčích faktur, které budou vystaveny k poslednímu dni v měsíci na základě skutečně provedených prací, potvrzených zástupcem objednatele. Konečnou fakturu uhradí objednatel zhotoviteli po dokončení, předání a převzetí díla bez závad, na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Daňový doklad bude mít všechny náležitosti podle § 28 Zákona č. 235/2004 Sb.
3. Splatnost faktur je dohodnuta 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v Čl. I. této Smlouvy
4. Zaplacením pro účely této Smlouvy se rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo provádí dílo v rozporu s touto Smlouvou.

7. V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu Zákona o DPH je fakturující povinen uvést na faktuře sdělení: „ Dle zákona č. 235/2004 Sb. § 92a je povinen výši daně doplnit a daň přiznat plátce pro kterého je plnění uskutečněno “

## **ČI. VI. Podmínky provádění díla**

1. Objednatel se zavazuje, že předá písemně zhotoviteli staveniště dne 3. 7. 2017
2. Objednatel se zavazuje zpřístupnit montážní prostory.
3. Objednatel umožní bezplatný odběr el. proudu pro běžné nářadí
4. Zhotovitel povede stavební deník v rozsahu vyhlášky 378/92 Sb.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla
6. Objednatel zajistí zhotoviteli v objektu uzamykatelnou místnost pro bezpečné uložení materiálu a nářadí
7. Veškeré vícepráce znamenají změnu Smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy
8. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této Smlouvy
9. Zhotovitel zodpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, je povinen zajistit odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku.
10. Drobné vady a případné nedodělky budou uvedeny objednatelem v zápise o předání a převzetí díla spolu s termínem pro jejich odstranění
11. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s vyhláškou č. 48/82 ČÚBP – základní podmínky bezpečnosti práce a tech. zařízení a s vyhláškou č. 324/90Sb.
12. Objednatel zajistí na vlastní náklady kontejner, do kterého zhotovitel umístí demontovaný ocelový materiál

## **ČI.VII. Povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době a kvalitě
2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím termínu



**ČI.VIII.  
Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení v případě, že prodlení bude způsobeno zhotovitelem
2. Objednatel se zavazuje při nedodržení termínu splatnosti faktur zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení

**ČI.IX.  
Záruka**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jim provedených prací dle této Smlouvy po dobu **60** měsíců na montážní práce a **24** měsíců na výrobky od data předání a převzetí díla objednatelem
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě:  
a/ havarijní případy do 12 hod. od nahlášení zástupcem školy  
b/ ostatní do 48 hodin od doručené reklamace

**ČI.X.  
Všeobecná a závěrečná ustanovení**

1. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními partnery ustanoveními Obchodního zákoníku a souvisejících právních předpisů
2. Smluvní strany se zavazují řešit spory plynoucí z této smlouvy především dohodou
3. Veškeré důležité změny a doplňky budou řešeny dodatkem, který bude nedílnou součástí této Smlouvy o dílo
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech Smlouvy

Přílohy: č. 1 – Položkový rozpočet 2017/20, ze dne 9.2.2017

V Ostravě - Staré Bělé dne 9. 5. 2017

Základní škola Frýčovice,  
okres Frýdek-Místek,  
příspěvková organizace  
739 45 FRÝČOVICE  
Tel./fax 558 669 116 e-mail: IČO: 70938857



-----  
za objednatele

 **INSTOP**

SERVIS CZ s.r.o.  
Blanická 252/472 724 00 Stará Bělá  
IČ: 26792028 DIČ: CZ26792028

-----  
za zhotovitele

## Položkový rozpočet

Rozpočet:	2017/20	Nabídkový
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1	ZS Fryčovice-sekundární kanál-kotelna - pavilon B	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
2017/20	Zdravotechnika, ústřední vytápění	
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo : 2017/20
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : INSTOP SERVIS CZ s.r.o.
<b>Rozpočtové náklady</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
	Dodávka celkem 0	Ztížené výrobní podmínky
Z	Montáž celkem 0	Oborová přírážka
R	HSV celkem 0	Přesun stavebních kapacit
N	PSV celkem 508 056	Mimostaveništní doprava
ZRN	celkem 508 056	Zařízení staveniště
		Provoz investora
HZS		Kompletační činnost (IČD)
RN II.a III.hlavy	508 056	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	508 056	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : 9.2.2017	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
		
Základ pro DPH	21,0 % činí :	508 056 Kč
DPH	21,0 % činí :	106 692 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>614 748 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	2017/20 Zdravotechnika, ústřední vytápění	Rozpočet :	2017/20
Objekt :	1 ZŠ Fryčovice-sekundární kanál-kotelna - pavilon B	Nabídkový	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní vodovod		159 862			
730 Ústřední vytápění		174 796			
799 Ostatní		173 398			
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>508 056</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY 508 056**

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		
Oborová přírážka	0	0,0		
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		
Mimostaveništní doprava	0	0,0		
Zařízení staveniště	0	0,0		
Provoz investora	0	0,0		
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0		
Rezerva rozpočtu	0	0,0		
<b>CELKEM VRN</b>				

## Položkový rozpočet

Stavba :	2017/20 Zdravotechnika, ústřední vytápění	Rozpočet: 2016/3	
Objekt :	1 ZŠ Fryčovice-sekundární kanál-kotelna - pavilo		Nabídkový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>721</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				
1	1	Demontáž tepelné izolace z trub pozink do DN 80	m	136,00	27,00	3 672,00
2	2	Demontáž potrubí ocel.pozink do DN 80	m	136,00	42,00	5 712,00
3	3	Demontáž kluzných uložení vč. PB	ks	74,00	42,00	3 108,00
4	4	Demontáž armatur se 2 závity do DN 50	ks	2,00	41,00	82,00
5	5	Demontáž armatur 1 závit do DN 25	ks	2,00	31,00	62,00
6	6	Oprava-uzavření, otevření vodovod.potrubí při opravě	kpl	2,00	100,00	200,00
7	7	Oprava - propojení na stávající potrubí TUV 2"	ks	2,00	730,00	1 460,00
8	8	Oprava - propojení na stávající potrubí cirkulace 6/4"	ks	2,00	585,00	1 170,00
9	9	Potrubí PPR polyfuz.svar DN 63 PN 20	m	68,00	481,00	32 708,00
10	10	Potrubí PPR polyfuz.svar DN 50 PN 20	m	68,00	350,00	23 800,00
11	11	Kompenzační smyčka PPR DN 63	ks	2,00	573,00	1 146,00
12	12	Kompenzační smyčka PPR DN 50	ks	2,00	503,00	1 006,00
13	13	Podpůrný nosný žlab 63	m	68,00	80,00	5 440,00
14	14	Podpůrný nosný žlab 50	m	68,00	71,00	4 828,00
15	15	Izolační pouzdro minerální vlna ALZ 64/60	m	68,00	214,00	14 552,00
16	16	Izolační pouzdro minerální vlna ALZ 54/50	m	68,00	161,00	10 948,00
17	17	Izolace příslušenství-páska MIRELON, ALZ, spony	kpl	1,00	2 850,00	2 850,00
18	18	Montáž izol. pouzder do DN 80	m	136,00	27,00	3 672,00
19	19	DG přechod PPR vnější závit DN 63x2"	ks	2,00	504,00	1 008,00
20	20	DG přechod PPR vnější závit DN 50x6/4"	ks	2,00	362,00	724,00
21	21	MZV přechod PR vnitřní závit DN 32x3/4"	ks	2,00	86,00	172,00
22	22	Kulový kohout GACOMINI DN 2"	ks	1,00	1 077,00	1 077,00
23	23	Kulový kohout GACOMINI DN 6/4"	ks	1,00	706,00	706,00
24	24	Vypouštěcí kulový kohout 3/4" GIACOMINI	ks	2,00	213,00	426,00
25	25	Montáž armatur 2 závity do DN 50	ks	2,00	145,00	290,00
26	26	Montáž armatur 1 závit do DN 25	ks	2,00	40,00	80,00
27	27	Kluzné uložení DN 63	ks	30,00	375,00	11 250,00
28	28	Kluzné uložení DN 50	ks	30,00	362,00	10 860,00
29	29	Pevný bod DN 63	ks	1,00	269,00	269,00
30	30	Pevný bod DN 50	ks	1,00	256,00	256,00
31	31	Montáž kluzných uložení a PB	ks	62,00	75,00	4 650,00
32	32	Zámečnické konstrukce	kpl	1,00	550,00	550,00
33	33	Montáž zámečnických konstrukcí	hod.	2,00	250,00	500,00
34	34	Tlaková zkouška vodovod.potrubí	m	136,00	10,00	1 360,00
35	35	Proplach a dezinfekce potrubí vodovod	m	136,00	13,00	1 768,00
36	36	Vnitro staveništní přesun hmot	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
37	37	Likvidace demontovaného materiálu-izolace	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
38	38	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní vodovod</b>				<b>159 862,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				
1	1	Demontáž tepelné izolace z trub ocel do DN 125	m	260,00	39,00	10 140,00
2	2	Ochrana potrubí ocel.před nátěrem	m	260,00	26,00	6 760,00
3	3	Nátěr syntetický potrubí ocel do DN 125 2xZ	m	260,00	49,00	12 740,00
4	4	Barva PRIMEX základ, ředidlo, brusný papír, ocel.kartáč	kpl	1,00	6 200,00	6 200,00
5	5	Izolační pouzdro minerál.vlna ALZ 108/100	m	260,00	420,00	109 200,00
6	6	Izolace příslušenství-páska ALZ, spony	kpl	1,00	9 000,00	9 000,00
7	7	Montáž izol. pouzder do DN 125	m	260,00	37,00	9 620,00
8	8	Vypuštění,napuštění,odvzdušnění systému	kpl	4,00	500,00	2 000,00
9	9	Demontáž armatur 1 závit do DN 25	ks	4,00	31,00	124,00
10	10	Vypouštěcí kulový kohout 3/4" GIACOMINI	ks	4,00	213,00	852,00
11	11	Montáž armatur 1 závit do DN 25	ks	4,00	40,00	160,00
12	12	Likvidace demontovaného materiálu-izolace	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
13	13	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
14	14	Přesun hmot pro ústřední vytápění	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>730 Ústřední vytápění</b>				<b>174 796,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>799</b>	<b>Ostatní</b>				
1	1	Osekání vnitřních obkladů stěn	m2	4,50	74,00	333,00
2	2	Bourání dlažeb keramických	m2	13,00	230,00	2 990,00
3	3	Bourání podkladů pod dlažby betonovými	m3	1,50	1 722,00	2 583,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	2017/20 Zdravotechnika, ústřední vytápění	Rozpočet: 2016/3	
Objekt :	1 ZŠ Fryčovice-sekundární kanál-kotelna - pavilo	Nabídkový	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
4	4	Bourání otvorů ve zdi cihelné	m3	1,00	1 399,00	1 399,00
5	5	Zazdívká otvorů pl.cihlami	m2	6,00	618,00	3 708,00
6	6	Omítka vnitřního zdiva cementová	m2	4,50	396,00	1 782,00
7	7	Omítka vnitřního zdiva štuková	m2	4,50	362,00	1 629,00
8	8	Revizní dvířka plast HACO 500x500 vč.zapravení	ks	1,00	1 670,00	1 670,00
9	9	Mazanina betonová tl. 0,8-1,2	m3	1,50	3 625,00	5 437,50
10	10	Dlažba keramická	m2	13,00	350,00	4 550,00
11	11	Lepení dlažby a soklu vč.příplatku za spárování	m2	13,00	350,00	4 550,00
12	12	Lepidlo FLEXI,spárovací hmota,dilatační lišta	kpl	1,00	820,00	820,00
13	13	Vyrovnání samonivel.stěrkou	m2	11,00	186,00	2 046,00
14	14	Přeštukování stěn nad soklem	kpl	1,00	500,00	500,00
15	15	Zemní práce-výkop,přemístění výkopu,zához,dusání	m3	50,00	620,00	31 000,00
16	16	Demontáž PZ desek-strop sekundér.kanálu	m2	90,00	45,00	4 050,00
17	17	PZ desky 180x29x9	ks	166,00	369,00	61 254,00
18	18	Montáž PZ desek	m2	90,00	102,00	9 180,00
19	19	Asfaltový penetrační nátěr	m2	100,00	78,00	7 800,00
20	20	Izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavenými	m2	100,00	98,00	9 800,00
21	21	Rozebrání dlažeb se zámkových dlažeb vč.obrub	m2	6,00	86,00	516,00
22	22	Pokládka dlažeb se zámkových dlažeb vč.obrub	m2	6,00	300,00	1 800,00
23	23	Likvidace demontovaného materiálu a sutí	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
24	24	Vnitrostaveništní přesun hmot	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
25	25	Přesun hmot pro ostatní	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>799 Ostatní</b>				<b>173 397,50</b>